



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ - ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΟΛ/ΜΙΑΣ
Τμήμα Τεχνικών Έργων

Αρ. Μελέτης: 4/2020

Έργο: Ενεργειακή Αναβάθμιση και Εξοικονόμηση Ενέργειας στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Σφενδάμης

Ε.Π. «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ»

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Είδος Εργασίας	Διαστάσεις	Προμέτρηση	Ποσότητα Ολική	Μονάδα Μέτρησης
1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Αποξήλωση υφιστάμενων θυρών και παραθύρων από αλουμίνιο, σίδηρο ή ξύλο	Εμβαδόν(Σύμφωνα με τον Πίνακα Κουφωμάτων του Παραρτήματος 2)	Παράθυρα: 27,51	68,86	m ²
			Πόρτες: 41,35		
2	Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών	Τεμάχιο (Σύμφωνα με τον Πίνακα φωτιστικών του Παραρτήματος 4)	70,00	70,00	τεμ
3	Υποδοχή σε αποδεκτούς χώρους των πάσης φύσεως ΑΕΚΚ	Βάρος αποξηλωμένων κουφωμάτων, θυρών και φωτιστικών	Βάρος φωτιστικών: 70*4 = 280kgr Βάρος κουφωμάτων: 68,86*24 = 1652,64kgr ΣΥΝΟΛΟ: 1932,64kgr ή 1932,64kgr/1000kg/m ³ = 1,93m ³	1,93	m ³

2. ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

4	Κουφώματα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, ηλεκτροστατικά βαμμένα, με σύστημα θερμοδιακοπής	Εμβαδόν (Σύμφωνα με τον Πίνακα Κουφωμάτων του Παραρτήματος 2)	59,13	59,13	m ²	
5	Θύρες αλουμινίου, μονόφυλλες ή δίφυλλες	Εμβαδόν (Σύμφωνα με τον Πίνακα Κουφωμάτων του Παραρτήματος 2)	9,73	9,73	m ²	
6	Διπλοί ενεργειακοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 24 μμ (κρύσταλλο 4 μμ, 100% αέρας 16 μμ, κρύσταλλο 4 μμ)	Εμβαδόν (Σύμφωνα με τον Πίνακα Κουφωμάτων του Παραρτήματος 2)	59,13	59,13	m ²	
7	Θερμομόνωση στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 80 mm	Εμβαδόν(Σύμφωνα με το Σχέδιο Α2 του Παραρτήματος)	Θερμομόνωση εσωτερικά του δώματος του Β' ορόφου που συνορεύει με την ψυχρή στέγη:10,70X16,15 (συνολικήεπιφάνεια) –4,26X2,77 τ.μ. (επιφάνεια κλιμακοστασίου) = 161,00μ ² (Σχ.Α2)		161,00	m ²
8	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις, πάχους 2,5 cm	Εμβαδόν(Σύμφωνα με το Σχέδιο Α2 του Παραρτήματος)	Θερμομόνωση εσωτερικά του δώματος του Β' ορόφου που συνορεύει με την ψυχρή στέγη: 10,70X16,15 (συνολικήεπιφάνεια) – 4,26X2,77 τ.μ. (επιφάνεια κλιμακοστασίου) = 161,00μ ² (Σχ.Α2)		161,00	m ²
9	Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων κτιρίου - Θερμοπρόσοψη με τοποθέτηση θερμομονωτικών πλακών εξηλασμένης πολυστερίνης, πάχους 80 mm και εφαρμογή οπλισμένου συνθετικού έγχρωμου επιχρίσματος.	Εμβαδόν(Σύμφωνα με το Σχέδιο Α3 του Παραρτήματος)	Θερμομόνωση όψης Ο1: 3,10X12,15 - 6,40 - 8,44 - 2,82X0,20 -3,70X0,20 + 12,15X3,80 – 3X1,69 + 10,60X3,45 - 2X1,69 - 0,58 + 6,70 μ ² (λοιπές επιφάνειες, εσωτερικά των κουφωμάτων κ.λπ.) = 101,93 μ ² Θερμομόνωση όψης Ο2: (2,20+3,10)X16,15/2–1,32–2X0,19–		476,72	m ²

			$1,24-1,27-1,26+16,15 \times 3,80-4 \times 1,69-4,14+16,15 \times 3,45-4 \times 2,93+10,75$ μ^2 (λοιπές επιφάνειες, εσωτερικά των κουφωμάτων κ.λπ.) = 142,55 μ^2		
			Θερμομόνωση όψης Ο3: $(4,18+4,40) \times 12,15/2-2,78-1,19-0,33-1,88-2,81+3,45 \times 10,60-2,96-1,44-0,27-1,69+6,30$ μ^2 (λοιπές επιφάνειες, εσωτερικά των κουφωμάτων κ.λπ.) = 79,64 μ^2		
			Θερμομόνωση όψης Ο4: $11,10 \times 2,90+(1,50+0,82) \times 5,05/2-0,06+16,15 \times 3,80-1,64-1,71+16,15 \times 3,45-1,59+2,47$ μ^2 (λοιπές επιφάνειες, εσωτερικά των κουφωμάτων κ.λπ.) = 152,60 μ^2		
10	Συνήθη ξύλινα σταθερά ικριώματα	Εμβαδόν(Σύμφωνα με το Σχέδιο Α3 του Παραρτήματος)	Κατά το α.α. 8: 476,72	476,72	m ²
11	Κατώφλια από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους 11 - 30 cm	Εμβαδόν	Πλάτος κουφωμάτων * πάχος = 50,00*0,20 = 10,00	10,00	m ²
3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ Η/Μ					
12	Προμήθεια, αντικατάσταση και σύνδεση θερμαντικών σωμάτων FanCoil, ελάχιστης ισχύος 2,5 kW	τεμ	29,00	29,00	τεμ
13	Εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τύπου LED	τεμ	70,00	70,00	τεμ
14	Προμήθεια και τοποθέτηση λαμπτήρα LED T8, 18 W	τεμ	70,00	70,00	τεμ
15	Αντικατάσταση λαμπτήρων πυρακτώσεως με λαμπτήρες LED	τεμ	28,00	28,00	τεμ
16	Δοχείο αδρανείας διπλής ενέργειας 1.000 λίτρων	τεμ	1,00	1,00	τεμ

17	Κυκλοφορητής νερού χαμηλής πίεσεως παροχής από 4,00 έως & 6,00 m ³ /h	τεμ	3,00	3,00	τεμ
18	Σφαιρική βαλβίδα (βάνα) ορειχάλκινη διαμ. 1/2 ins	τεμ	3,00	3,00	τεμ
19	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	τεμ	3,00	3,00	τεμ
20	Βαλβίδα αντεπιστροφής από σκληρό PVC	τεμ	3,00	3,00	τεμ
21	Τοπικός συλλέκτης ορειχάλκινος μίας εισόδου και 3 αναχωρήσεων με τα ανάλογα όργανα διακοπής των αναχωρήσεων (μίνι διακοπτάκια)	τεμ	3,00	3,00	τεμ
22	Δίοδος ηλεκτροκίνητη βαλβίδα, δύο θέσεων, ελαφρού τύπου, κοχλιωτής συνδέσεως, διαμέτρου 1/2 ins	τεμ	3,00	3,00	τεμ
23	Αντλία θερμότητας αέρος - νερού, θερμαντικής ισχύος 32 kW	τεμ	2,00	2,00	τεμ
24	Προμήθεια και εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ελέγχου κτιρίου (BMS)	τεμ	1,00	1,00	τεμ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΙΓΙΝΙΟ 13 / 02 / 2020


ΔΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Ε.
ΒΑΘΜΟΣ Α' / ΤΕ3

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΑΙΓΙΝΙΟ 13 / 02 / 2020


ΚΑΡΑΜΕΛΛΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΘΜΟΣ Α' / ΠΕ6