



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ
Αιγίνιο Τ.Κ. 60300,
Τηλ. 2353350100, Φαξ. 2353022990
e-mail: aiginio@otenet.gr
WWW.pydnaskolindrou.gr

Αιγίνιο 11-12-2025
Αριθ. Πρωτ.:16727

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
Ο Δήμαρχος Πύδνας – Κολινδρού
Διακηρύττει ότι :

Εκτίθενται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία , κατόπιν της αριθ. **332/2025** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής , η εκμίσθωση αγροτεμαχίων Δήμου Πύδνας – Κολινδρού και αναλυτικά :

Δημοτική Κοινότητα Πύδνας

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
2519ι	39,234	ΠΥΔΝΑ
2521 ^α	9,300	ΠΥΔΝΑ
1617	5,624	ΠΥΔΝΑ
559	32,000	ΠΥΔΝΑ

Δημοτική Κοινότητα Σφενδαμίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
313	10,852	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
691	8,250	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
1216	6,934	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
1628	12,660	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
1704	25,000	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
2098	2,140	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
2135	4,000	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ
201	26,700	ΣΦΕΝΔΑΜΙΟ

Δημοτική Κοινότητα Παλαιόστανης

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
20	2,375	ΠΑΛΑΙΟΣΤΑΝΗ
22	22,098	ΠΑΛΑΙΟΣΤΑΝΗ
254	9,375	ΠΑΛΑΙΟΣΤΑΝΗ

Δημοτική Κοινότητα Αλωνίων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
345	12,121	ΑΛΩΝΙΑ
40	10,000	ΑΛΩΝΙΑ
628-630	17,089	ΑΛΩΝΙΑ
208	8,813	ΑΛΩΝΙΑ
530-531	15,026	ΑΛΩΝΙΑ
693	8,296	ΑΛΩΝΙΑ

690	6,824	ΑΛΩΝΙΑ
515-516	21,241	ΑΛΩΝΙΑ
61	10,375	ΑΛΩΝΙΑ
84	10,299	ΑΛΩΝΙΑ

Δημοτική Κοινότητα Μεθώνης

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
128/1	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/2	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/3	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/5	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/6	12,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/7	11,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/8	16,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/9	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/11	14,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ
128/12	14,000	ΘΑΛΑΣΣΑ-ΜΕΘΩΝΗ
443	23,000	ΑΡΚΟΥΔΟΒΑΛΤΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ

Δημοτική Κοινότητα Παλαιού Ελευθεροχωρίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
402	4,840	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ
580	28,000	Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ
554	5,000	Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ(ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ)

Δημοτική Κοινότητα Καταχή

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
919	24,500	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ- ΚΑΤΑΧΑΣ

Δημοτική Κοινότητα Αιγινίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
τμήμα του αριθ. 696	410,900	ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ-ΑΙΓΙΝΙΟ
1	1,810	ΚΑΨΟΒΑΤΙ-ΑΙΓΙΝΙΟ
371	5,000	ΚΑΨΟΒΑΤΙ-ΑΙΓΙΝΙΟ
2040	34,662	ΠΕΤΡΑ ΚΑΛΟΓΡΙΑΣ ΑΙΓΙΝΙΟ
347	1,200	ΑΙΓΙΝΙΟ
4833	3,800	ΜΙΤΣΑΡΚΟ-ΑΙΓΙΝΙΟ
410	21,329	ΡΙΚΙΤΑ - ΑΙΓΙΝΙΟ
458	14,000	ΜΕΛΛΙΟΣ – ΑΙΓΙΝΙΟ (ΣΧΟΛΙΚΟ 1 ^ο ΔΗΜ. ΣΧ.)
Ο.Τ. 37Α	2,500	ΜΑΔΟΥΡΙ-ΑΙΓΙΝΙΟ (ΣΧΟΛΙΚΟ 2 ^ο ΔΗΜ. ΣΧ.)
Ο.Τ. 37Α	23,000	ΜΑΔΟΥΡΙ-ΑΙΓΙΝΙΟ (ΣΧΟΛΙΚΟ 2 ^ο ΔΗΜ. ΣΧ.)
166	13,750	ΒΟΥΝΟ ή ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ ΑΙΓΙΝΙΟ (ΣΧΟΛΙΚΟ 3 ^ο ΔΗΜ. ΣΧ.)

Η εκμίσθωση των αγροτεμαχίων που περιγράφονται παραπάνω , θα είναι διάρκειας πέντε (5) ετών από την υπογραφή της σύμβασης με έναρξη το έτος 2026 .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει στην επιτροπή δημοπρασίας :

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο. Αν πρόκειται για εταιρεία ή κοινοπραξία, οφείλει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.
2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο.
3. Ως εγγύηση, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγύηση σε ευρώ κατά την ημέρα της δημοπρασίας καταθέτοντας μετρητά στην αρμόδια Επιτροπή, **σε ποσοστό Δέκα (10) τοις εκατό του ορίου πρώτης προσφοράς**. Η εγγύηση αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το Δέκα (10) τοις εκατό του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση των όρων της δημοπρασίας
4. Βεβαίωση μη οφειλής οποιοδήποτε ποσού στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού .
5. Πιστοποιητικό γέννησης που προκύπτει ότι είναι δημότης του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού ή βεβαίωση μόνιμης κατοικίας .
6. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή
7. Βεβαίωση του Αγροτικού Συλλόγου ή υπεύθυνη δήλωση για τις εκτάσεις που καλλιεργεί .

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμού άλλου , οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή της δημοπρασίας , πριν την έναρξη του διαγωνισμού , στην οποία να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμη εξουσιοδότηση .

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή** ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και ο οποίος **θα πρέπει να προσκομίσει φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας , φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση ότι δεν οφείλει οποιοδήποτε ποσό στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού** .

Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημορχιακό Κατάστημα , ισόγειο , γραφείο εσόδων και περιουσίας , και ώρα 8.30 – 14.30 ή στα τηλέφωνα 2353350103 -2353350104 .

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική και θα διεξαχθεί, ύστερα από διακήρυξη του Δημάρχου, στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου , στις **08-01-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.**, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και σε περίπτωση αναβολής για οποιονδήποτε λόγο ή άγονης δημοπρασίας θα γίνει επαναληπτική με τους ίδιους όρους και στο ίδιο μέρος στις **15-01-2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11.00 π.μ.**

Αιγίνιο , 11-12-2025

Ο Δήμαρχος

Χρήστος Ι. Κομπατσιάρης