

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 1/2026**

τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας – Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **1/2026**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εξειδίκευση πιστώσεων για τον εορτασμό των πολιούχων των Κοινοτήτων και των Συνοικισμών του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μήνα **Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθαν σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **372/15-01-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1.	Κομπατσιάρης Χρήστος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2.	Λαγδάρης Ευάγγελος	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος
3.	Λούκας Αναστάσιος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
4.	Τσιμτσιούδας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
5.	Πολύζος Ηλίας	Δ.Σ	ως Μέλος
6.	Ιωαννίδης Γεώργιος	Δ.Σ.	ως Μέλος
7.	Παραλυκίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δ.Ε. και εισηγούμενος το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τα παρακάτω :

« Για τον εορτασμό των πολιούχων των Κοινοτήτων και συνοικισμών του Δήμου μας, πραγματοποιούνται εορταστικές εκδηλώσεις θρησκευτικού περιεχομένου για τις οποίες απαιτείται δαπάνη, η οποία διατίθεται με απόφαση του Δημάρχου και επειδή είναι εξειδικευμένη πίστωση προηγείται απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/31-8-2019 τεύχος Α΄) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 202 του Ν. 4555/2018.

Για την αντιμετώπιση των δαπανών των εορτών των πολιούχων προτείνεται η διάθεση ποσού έως 500,00 € για τον εορτασμό των πολιούχων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιγινίου και Κολινδρού , ποσού έως 300,00 € για τον εορτασμό των πολιούχων των υπόλοιπων δημοτικών κοινοτήτων και ποσού έως 200,00 € για τον εορτασμό των πολιούχων του καθενός από τους συνοικισμούς.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δ.Ε. να αποφασίσουν σχετικά με το θέμα.

Τα μέλη της Δ.Ε. ύστερα από διαλογική συζήτηση πάνω στο θέμα , λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/31-8-2019 τεύχος Α΄) ,του άρθρου 202 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον εορτασμό των πολιούχων των Δημοτικών Κοινοτήτων και συνοικισμών του Δήμου για το έτος 2026.

Εγκρίνει πίστωση ποσού έως 5.200,00 € για τις δαπάνες που θα απαιτηθούν για τον εορτασμό των πολιούχων σε βάρος των Κ.Α.**02.000.2420907002** & **02.010.2420905003** του προϋπολογισμού έτους 2026 του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού και ως εξής:

Για τον εορτασμό των πολιούχων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αιγινίου και Κολινδρού θα διατεθεί ποσό έως 500,00 €.

Για τον εορτασμό των πολιούχων των υπόλοιπων Δημοτικών Κοινοτήτων θα διατεθεί ποσό έως 300,00 €.

Για τον εορτασμό των πολιούχων των συνοικισμών θα διατεθεί ποσό έως 200,00 €.

Οι προμήθειες που θα απαιτηθούν για τους παραπάνω εορτασμούς θα διεξαχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του Ν. 4555/2018.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 1/2026**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογραφές

Τα Μέλη

Χρήστος Ι. Κομπατσιάρης

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **19 – 01 – 2026**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό της **αριθ. 1/2026**

τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **2/2026**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Ορισμός επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έτους 2026.

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μήνα **Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθαν σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **372/ 15-01-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1.	Κομπατσιάρης Χρήστος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2.	Λαγδάρης Ευάγγελος	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος
3.	Λούκας Αναστάσιος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
4.	Τσιμτσιούδας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
5.	Πολύζος Ηλίας	Δ.Σ	ως Μέλος
6.	Ιωαννίδης Γεώργιος	Δ.Σ.	ως Μέλος
7.	Παραλυκίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δ.Ε. και εισηγούμενος το **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών τα παρακάτω :

Σύμφωνα με το **άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010**: «Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: [...]ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να

συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες»

Σύμφωνα με το **άρθρο 221 παρ.1,2,3,4,6,7 και 11ε του Ν.4412/2016** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν : «1.Στο πλαίσιο των διαδικασιών σύναψης Δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα από φαινόμενα όργανα («γνωμοδοτικά όργανα») έχουν ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) αξιολογούν τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,
- β) ελέγχουν την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,
- γ) ελέγχουν και αξιολογούν τις προσφορές,
- δ) στο πλαίσιο ανταγωνιστική διαδικασίας με διαπραγμάτευση, ανταγωνιστικού διαλόγου ή σύμπραξης καινοτομίας, διαπραγματεύονται με τους προσφέροντες ή υποψηφίους,
- ε) εισηγούνται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,
- στ) γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,
- ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτούν για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου και
- η) γνωμοδοτούν για τις προβλεπόμενες στον παρόντα νόμο ενστάσεις και προσφυγές που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή της Προϊσταμένης Αρχής.

2.Κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους τα όργανα αυτά εκδίδουν γνώμη (συμπεριλαμβανομένης της βαθμολόγησης) μετά από ψηφοφορία επί των επικρατέστερων προτάσεων (π.χ. βαθμολόγησης). Η γνώμη (π.χ. επί της βαθμολόγησης) του οργάνου είναι η πρόταση που συγκεντρώνει την πλειοψηφία των παρόντων. Δεν επιτρέπεται η γνώμη των οργάνων αυτών να προκύπτει από το μέσο όρο των προτάσεων.

3.Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες ή σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή. Η ύπαρξη οργάνων σε ετήσια βάση δεν αποκλείει τη συγκρότηση οργάνου συγκεκριμένης/ων σύμβασης ή συμβάσεων. Εφόσον τα

όργανα συγκροτούνται σε ετήσια βάση, οι διαδικασίες σύναψης Δημοσίων συμβάσεων που δεν έχουν ολοκληρωθεί εντός του έτους, συνεχίζονται και ολοκληρώνονται από το ίδιο όργανο. Στην περίπτωση της διενέργειας συγκεντρωτικών αγορών από ΚΑΑ, τα αντίστοιχα γνωμοδοτικά όργανα συγκροτούνται με απόφασή τους. Με τις αποφάσεις της παρούσας δύνανται να συγκροτούνται κατά περίπτωση και έκτακτες επιτροπές ή ομάδες εργασίας για την αντιμετώπιση ειδικών θεμάτων που αφορούν τις διαδικασίες σύναψης. Οι αποφάσεις συγκρότησης των γνωμοδοτικών οργάνων κοινοποιούνται στα μέλη αυτών και τους φορείς από τους οποίους αυτά προέρχονται.

4. Με την απόφαση της παραγράφου 3 εξειδικεύονται οι αρμοδιότητες, ο αριθμός και οι ιδιότητες των μελών, η λειτουργία των οργάνων (επιτροπών κ.λπ.), καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα σχετικά με τα ανωτέρω.

6. Για τη συγκρότηση και τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων στις αναθέτουσες αρχές, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας», εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ως άνω νόμου.

7. Στη σύνθεση των γνωμοδοτικών οργάνων του παρόντος άρθρου μετέχει υποχρεωτικά ένα μέλος του Μη.Π.Υ.Δη.Συ. του άρθρου 344.

11. [...] ε) Για την επιλογή των μελών των συλλογικών οργάνων του παρόντος άρθρου, οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να διενεργούν κλήρωση κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226).»

Σύμφωνα με το **άρθρο 379 παρ.6 του Ν.4412/2016**, σχετικά με το Μη.Π.Υ.Δη.Συ.: «Η ισχύς του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 344 αρχίζει έξι (6) μήνες μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του δεύτερου εδαφίου της ίδιας παραγράφου.» ενώ σύμφωνα με το **άρθρο 344 παρ.4 Ν.4412/2016**: «Η υποχρέωση του πρώτου εδαφίου της παρούσας παρ. αναστέλλεται μέχρι την επαρκή λειτουργία του Μητρώου. Για τις ανάγκες του Ν.4412/16 η επαρκής λειτουργία του Μητρώου πιστοποιείται από το φορέα τήρησής του.»

Σύμφωνα με το **άρθρο 13 παρ.2 του ΚΔΔ/σίας**: «Τα συλλογικά όργανα, αν στο νόμο δεν ορίζεται διαφορετικά, συγκροτούνται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη.»
Θέτω υπόψη σας κατάλογο των υπηρετούντων στο Δήμο υπαλλήλων ανά κλάδο/ειδικότητα.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να συγκροτήσει την Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, εξειδικεύοντας τις αρμοδιότητες,

τον αριθμό και τις ιδιότητες των μελών, τη λειτουργία των οργάνων (επιτροπών κλπ), και τη διάρκεια της .

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 , του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 ,του Ν. 4735/2020 & του Ν. 5056/2023
2. Τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
3. Τον κατάλογο των υπηρετούντων υπαλλήλων στο Δήμο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Συγκροτεί την Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων από τρία μέλη, ως εξής:

A/A	Τακτικά μέλη	Ιδιότητα
1	Κραγιοπούλου Αναστασία	ΠΕ Γεωπόνων
2	Σφέτκου Σοφία	ΠΕ Αρχιτεκτόνων
3	Τζελέπη Αικατερίνη	ΠΕ Γεωπόνων
	Αναπληρωματικά Μέλη	
1	Γεωργιάδου Σταματία	ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού
2	Κατσαρέλια Ελένη	ΤΕ Διοίκησης Μονάδων Τοπικής Αυτοδιοίκησης
3	Καραϊσκος Διονύσιος	ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται η Κραγιοπούλου Αναστασία

Αντιπρόεδρος της επιτροπής ορίζεται η Σφέτκου Σοφία

2. Η Επιτροπή έχει ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) αξιολογεί τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,
- β) ελέγχει την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,

- γ) ελέγχει και αξιολογεί τις προσφορές,
- δ) στο πλαίσιο ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση, ανταγωνιστικού διαλόγου ή σύμπραξης καινοτομίας, διαπραγματεύεται με τους προσφέροντες ή υποψηφίους,
- ε) εισηγείται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,
- στ) γνωμοδοτεί για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,
- ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτεί για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου.

3. Η Επιτροπή έχει διάρκεια ως 31/12/2026 . Οι διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων που δεν θα έχουν ολοκληρωθεί εντός του έτους, θα συνεχιστούν και θα ολοκληρωθούν από το ίδιο όργανο.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 2/2026.**

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογράφες

Τα Μέλη

Χρήστος Ι. Κομπατσιάρης

Ακριβές απόσπασμα

Αιγίνιο **19 – 01 – 2026**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 1/2026**
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας – Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **3/2026**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση ή μη πρακτικού συμμόρφωσης της διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο : « Εργασίες με μηχανήματα στο Δήμο Πύδνας – Κολινδρού έτους 2025 » .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μήνα **Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθαν σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **372/ 15-01-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1.	Κομπατσιάρης Χρήστος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2.	Λαγδάρης Ευάγγελος	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος
3.	Λούκας Αναστάσιος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
4.	Τσιμτσιούδας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
5.	Πολύζος Ηλίας	Δ.Σ.	ως Μέλος
6.	Ιωαννίδης Γεώργιος	Δ.Σ.	ως Μέλος
7.	Παραλυκίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην Πρόεδρο της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμών & αξιολόγησης προσφορών, ορισμένη με την αριθ. 144/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία έθεσε υπόψη των μελών τα παρακάτω :

« Με βάση την υπ' αριθ.πρωτ.9994/05-08-2025 διακήρυξη του Δημάρχου Πύδνας – Κολινδρού προβήκαμε στη διεξαγωγή του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο : « **Εργασίες με μηχανήματα στο Δήμο Πύδνας – Κολινδρού έτους 2025** » .

Σύμφωνα με τη διακήρυξη, η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίστηκε στις 25-08-2025 και ώρα 15:00 μ.μ.

Στις 29-08-2025 και ώρα 11:00π.μ., όπως ορίζεται στη διακήρυξη, πραγματοποιήθηκε η ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά». Τα μέλη της επιτροπής διαγωνισμού καταχώρησαν τους κωδικούς τους στη ηλεκτρονική λίστα αποσφράγισης και από τα στοιχεία του ηλεκτρονικού διαγωνισμού προκύπτει ότι υποβλήθηκαν δύο (2) προσφορές:

Οικονομικός Φορέας	Αρμόδιος	A/A Υποβολής	Χρόνος τιμής προσφοράς
ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	465893	25/8/2025 13:57
ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	466084	25/8/2025 14:55

Στη συνέχεια ελέγχθηκε αν υποβλήθηκαν από τους συμμετέχοντες οι φάκελοι με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένων των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής. Σύμφωνα με τη διακήρυξη η Επιτροπή προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη.

Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Έλεγχος γνησιότητας εγγυητικών επιστολών συμμετοχής:

Η γνησιότητα των εγγυητικών επιστολών των οικονομικών φορέων **ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** και **ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** επιβεβαιώθηκε με την υπ' αριθμ.πρωτ.26712/1-9-2025 Βεβαίωση Γνησιότητας Γραμματίων Σύστασης Παρακαταθήκης της Δ.Ο.Υ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ.

Έλεγχος Τεχνικών Προσφορών:

Σύμφωνα με την διακήρυξη διενέργειας του διαγωνισμού και προκειμένου να αποδειχθεί η τεχνική και επαγγελματική τους ικανότητα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν τις προϋποθέσεις της παραγράφου 2.2.6 της διακήρυξης και συγκεκριμένα:

α) να διαθέτουν τους χειριστές των αντίστοιχων μηχανημάτων έργου με τις άδειες χειριστών.

β) να διαθέτουν τα αναγκαία μηχανήματα έργου σύμφωνα με την αρ.τροπ.7/2025 μελέτη, τις άδειες κυκλοφορίας αυτών και τα ασφαλιστήρια συμβολαία τους.

γ) να διαθέτουν επίσημο έγγραφο αρμόδιας αρχής ή κατασκευαστική ή επίσημου αντιπροσώπου κατασκευαστή, από το οποίο να προκύπτουν τα τεχνικά χαρακτηριστικά του υπό μίσθωση μηχανήματος. Όποια τεχνική προσφορά δεν

συνοδεύεται από τα παραπάνω στοιχεία ή συνοδεύεται από αυτά με ασαφείς ή ελλιπείς περιγραφές μπορεί να απορριφθεί ανάλογα με τις ελλείψεις ή ασάφειες. Τα μηχανήματα έργου που θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με την αρ.τροπ.7/2025 μελέτη, είναι:

- i. Ερπυστριοφόρος εκσκαφέας ισχύος 150PS έως 250PS.
- ii. Ερπυστριοφόρος εκσκαφέας ισχύος 251PS και άνω.
- iii. Ελαστιχοφόρος εκσκαφέας ισχύος 150PS και άνω.
- iv. Ελαστιχοφόρος φορτωτής ισχύος 150PS έως 250PS.
- v. Ελαστιχοφόρος φορτωτής ισχύος 251PS και άνω.
- vi. Οδοστρωτήρας βάρους 7,5 ton και άνω.
- vii. Οδοστρωτήρας βάρους 3 ton και άνω με δύο κυλίνδρους.
- viii. Φορητό ανατρεπόμενο με ανυψωτικό μηχάνημα μεικτής μάζας 15 ton και άνω.
- ix. Ισοπεδωτής (grader) ισχύος 240PS και άνω.

1. Κατά τον έλεγχο των στοιχείων της τεχνικής προσφοράς του οικονομικού φορέα ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ διαπιστώθηκε ότι είχε υποβληθεί μόνο η μία όψη της άδειας κυκλοφορίας του οχήματος «φορητό ανατρεπόμενο με ανυψωτικό μηχάνημα μεικτής μάζας 15tn και άνω», με αριθμό κυκλοφορίας ΚΝΜ 5489, με αποτέλεσμα να είναι ελλιπής ο έλεγχος των τεχνικών χαρακτηριστικών του οχήματος. Το ανωτέρω στοιχείο ζητήθηκε μέσω του συστήματος «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ με το υπ'αριθμ.πρωτ.11268/01-09-2025 έγγραφο της Επιτροπής Διαγωνισμού και ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε αυθημερόν, υποβάλλοντας την απαιτούμενη άδεια, απ' την οποία προκύπτει ότι τα τεχνικά χαρακτηριστικά του οχήματος πληρούν τις προδιαγραφές της μελέτης. Όμως, ο οικονομικός φορέας ΔΕΝ έχει συμπεριλάβει στα μηχανήματα έργου της προσφοράς του «Ερπυστριοφόρο εκσκαφέα, ισχύος 150PS έως 250PS», καθώς και οι δύο ερπυστριοφόροι εκσκαφείς του είναι ισχύος 251PS και άνω, και συγκεκριμένα 326,00 PS. Κατά συνέπεια ο οικονομικός φορέας **ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** δεν πληροί τις προϋποθέσεις της διακήρυξης και **η προσφορά του δεν γίνεται αποδεκτή.**
2. Κατά τον έλεγχο των στοιχείων της τεχνικής προσφοράς του οικονομικού φορέα **ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** διαπιστώθηκε ότι δεν είχαν υποβληθεί «*οι χειριστές των αντίστοιχων μηχανημάτων έργου με τις άδειες χειριστών*», καθώς και «*τα ασφαλιστήρια συμβόλαια των αντίστοιχων μηχανημάτων έργου*». Επίσης, λόγω της κακής ποιότητας του φωτοαντιγράφου του εντύπου «*υπηρεσιακό αντίγραφο άδειας κυκλοφορίας*» για το όχημα φορητό με αριθμό κυκλοφορίας ΡΙΜ3385, δεν ήταν εύκολο να ελεγχθούν με ακρίβεια τα τεχνικά χαρακτηριστικά του. Τα ανωτέρω ελλείποντα δικαιολογητικά ζητήθηκαν μέσω του συστήματος «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ με το υπ'αριθμ.πρωτ.11267/01-09-2025 έγγραφο της Επιτροπής Διαγωνισμού και ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα, υποβάλλοντας στις 4/9/2025 τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε ότι ήταν πλήρη και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης. Κατά συνέπεια ο οικονομικός φορέας **ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** πληροί τις προϋποθέσεις της διακήρυξης και **η προσφορά του γίνεται αποδεκτή.**

Συνεπώς, η Επιτροπή του διαγωνισμού έκρινε ως αποδεκτή την προσφορά του οικονομικού φορέα ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και απέρριψε την προσφορά του οικονομικού φορέα ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Ωστόσο, ο οικονομικός φορέας «**ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» κατέθεσε στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) **Προδικαστική Προσφυγή** με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (ΓΑΚ) ΕΑΔΗΣΥ 1735/23-10-2025 κατά της υπ' αριθ.283/2025 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύδνας Κολινδρού (στην οποία ενσωματώνεται και η αριθμ.255/2025 απόφαση της αναθέτουσας αρχής, με την οποία απόφαση εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού).

Η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) 2ο Κλιμάκιο, ενημέρωσε στις 29-10-2025 την αναθέτουσα αρχή (Δήμο Πύδνας-Κολινδρού) και με την υπ' αριθμ.1986/2025 Πράξη Προέδρου 2ου Κλιμακίου όρισε εισηγητή και ημερομηνία εξέτασης της Προδικαστικής Προσφυγής – Κλήσης περί απόψεων επί χορήγησης προσωρινών μέτρων την 1^η Δεκεμβρίου 2025.

Η αναθέτουσα αρχή στις 4-11-2025 κατέθεσε υπόμνημα με τις απόψεις της μέσω του συστήματος «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

Την 1^η Δεκεμβρίου 2025 η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) 2ο Κλιμάκιο εξέτασε την προδικαστική προσφυγή και έλαβε την **υπ' αριθ.1897/2025 Απόφαση**, στην οποία αναφέρεται κατά λέξη ότι: «*Δέχεται την προσφυγή. Ακυρώνει την προσβαλλόμενη απόφαση κατά τα ανωτέρω αναλυτικώς εκτεθέντα. Ορίζει την επιστροφή του καταβληθέντος παραβόλου.*» με το σκεπτικό (περ.9) ότι: «*...ο προσφερόμενος από την προσφεύγουσα εκσκαφέας υπερπληροί τους όρους των τευχών δημοπράτησης και μη νομίμως και με πλημμελή αιτιολογία απορρίφθηκε η προσφορά του*».

Η ανωτέρω απόφαση κοινοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή στις 22/12/2025 και αναρτήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ στις 31/12/2025.

Σύμφωνα με το άρθρο 3.4, περ.Β. (Προδικαστικές προσφυγές – Προσωρινή και οριστική Δικαστική Προστασία) της διακήρυξης, σε όποιον έχει έννομο συμφέρον, παρέχεται προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης της ΑΕΠΠ, για την κατάθεση αίτησης για την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Δικαστηρίου. Η παρεχόμενη προθεσμία εξέπνευσε στις 8/1/2026 χωρίς να υποβληθεί σχετικό αίτημα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και στο πλαίσιο της συμμόρφωσης με την υπ' αριθ.1897/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** κρίνεται αποδεκτή.

Επομένως, ο πίνακας με τις οικονομικές προσφορές διαμορφώνεται ως εξής:

Οικονομικός Φορέας	Αρμόδιος	A/A Υποβολής	Συνολική τιμή προσφοράς	Ποσοστό (%)
--------------------	----------	--------------	-------------------------	-------------

ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	465893	77.414,40	36,00
ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	ΜΠΑΜΙΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	466084	83.220,48	31,20

Σύμφωνα με τη διακήρυξη, το κριτήριο κατακύρωσης είναι **η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής (χαμηλότερης τιμής).**

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω:

Προτείνει προς την Αναθέτουσα Αρχή

Την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας τον οικονομικό φορέα **ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, με συνολική προσφερόμενη τιμή 77.414,40 ευρώ (χωρίς τον ΦΠΑ), με γενικό ποσοστό έκπτωσης: 36,00%, διότι η προσφορά του ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη και κρίθηκε ως αποδεκτή, **κατόπιν της συμμόρφωσης με την υπ' αριθ.1897/2025 Απόφαση της ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ – 2° ΚΛΙΜΑΚΙΟ** .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος , κάλεσε τα μέλη της Δ.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Δ.Ε. αφού έλαβαν υπόψη το πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας διαγωνισμών και αξιολόγησης προσφορών ,της αριθ. 1897/2025 απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ , ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει , του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 , τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 , το Ν.4735/2020 & το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- A)** Την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της υπηρεσίας με τίτλο : « **Εργασίες με μηχανήματα στο Δήμο Πύδνας – Κολινδορύ έτους 2025** » τον οικονομικό φορέα **ΔΕΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, με συνολική προσφερόμενη τιμή 77.414,40 ευρώ (χωρίς τον ΦΠΑ), με γενικό ποσοστό έκπτωσης: 36,00%, διότι η προσφορά του ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη και κρίθηκε ως αποδεκτή, **κατόπιν της συμμόρφωσης με την υπ' αριθ.1897/2025 Απόφαση της ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ- 2° ΚΛΙΜΑΚΙΟ** .
- B)** Να κληθεί ο προσωρινός ανάδοχος να προσκομίσει τα απαιτούμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά κατακύρωσης .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 3/2026.**
Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος
Χρήστος Ι. Κομπασιάρης

Υπογράφει
Ακριβές απόσπασμα
Αιγίνιο **19– 01 – 2026**

Τα Μέλη

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 1/2026**

τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας – Κολινδρού

Αριθ. απόφασης **4/2026**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Εξέταση αιτήματος του κ. Καραγεώργου Χριστόδουλου του Αναστασίου .

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μήνα **Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθαν σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **372/15-01-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1.	Κομπατσιάρης Χρήστος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2.	Λαγδάρης Ευάγγελος	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος
3.	Λούκας Αναστάσιος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
4.	Τσιμτσιούδας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
5.	Πολύζος Ηλίας	Δ.Σ	ως Μέλος
6.	Ιωαννίδης Γεώργιος	Δ.Σ.	ως Μέλος
7.	Παραλυκίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δ.Ε. και εισηγούμενος το **4^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στο Νομικό Σύμβουλο κ. Μπρουσκέλη Χαράλαμπο ο οποίος θέτει υπόψη των μελών τα παρακάτω :

« Ο Χριστόδουλος Καραγιώργος του Αναστασίου , δημότης Πύδνας – Κολινδρού , με την από 10-12-2025 αίτηση του (αριθμ. πρωτ. 16700/10-12-2025) αιτείται να μεταβιβασθεί προς αυτόν το ποσοστό συμμετοχής του Αναστασίου Καραγεώργου , που αφορά στη μίσθωση αγροτεμαχίου με αριθμό 696 έκτασης 428 στρεμμάτων στην περιοχή ΚΛΕΙΔΙΑ της κτηματικής περιοχής Δ.Κ. Αιγινίου Δήμου Πύδνας – Κολινδρού , το οποίο εκμισθώθηκε στις 15-2-2024 δυνάμει του με την αυτή

ημεροχρονολογία συμφωνητικού μίσθωσης προς τους Αναστάσιο Καραγεώργο , Κων/νο Λιόλιο και Αθανασία Τσαγκαράκη για διάρκεια πέντε (5) ετών .

Ως αιτία της μεταβίβασης επικαλείται πρόβλημα υγείας του πατρός Αναστασίου Καραγεώργου ο οποίος υπέστη εγκεφαλικό επεισόδιο και αδυνατεί να καλλιεργήσει τον εν λόγω αγρό .

Επειδή στο ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης και ειδικότερα στο άρθρο 8 αυτού αναφέρεται ότι εφόσον υπάρχει έγγραφη συναίνεση του δήμου είναι δυνατή η παραχώρηση της χρήσης του μισθίου ή μέρους αυτό σε τρίτο πρόσωπο εφόσον φυσικά αυτό ζητηθεί και υφίσταται λόγος προς τούτο .

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση συντρέχει νόμιμη περίπτωση να γίνει δεκτό το αίτημα και να υπεισέλθει ο αιτών ως μισθωτής στο ποσοστό κατ' ισομοιρία του ανωτέρω αγροτεμαχίου με τους ίδιους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται σε αυτό .

Για τους ανωτέρω λόγους εισηγούμαι :

Να γίνει δεκτή η αίτηση του Χριστόδουλου Καραγεώργου του Αναστασίου και να επιτραπεί η μεταβίβαση του ποσοστού κατ' ισομοιρία που αντιστοιχούσε στον Αναστάσιο Καραγεώργο επί του αγροτεμαχίου με αριθμό 696 έκτασης 428 στρεμμάτων στην περιοχή « ΚΛΕΙΔΙΑ » της κτηματικής περιοχής Δ.Κ. Αιγινίου Δήμου Πύδνας – Κολινδρού , με τους αυτούς όρους που εμπεριέχονται στο από 15-2-2024 συμφωνητικό μίσθωσης . »

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δ.Ε. να αποφασίσουν σχετικά με το θέμα.

Τα μέλη της Δ.Ε. ύστερα από διαλογική συζήτηση πάνω στο θέμα , λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4625/2019 (ΦΕΚ 139/31-8-2019 τεύχος Α') , του άρθρου 202 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κάνει δεκτή την αίτηση του κ. Χριστόδουλου Καραγεώργου του Αναστασίου και επιτρέπει τη μεταβίβαση στον αιτών του ποσοστού κατ' ισομοιρία που αντιστοιχούσε στον Αναστάσιο Καραγεώργο επί του αγροτεμαχίου με αριθμό 696 έκτασης 428 στρεμμάτων στην περιοχή « ΚΛΕΙΔΙΑ » της κτηματικής περιοχής Δ.Κ. Αιγινίου Δήμου Πύδνας – Κολινδρού , με τους αυτούς όρους που εμπεριέχονται στο από 15-2-2024 συμφωνητικό μίσθωσης .

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 4/2026**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογραφές

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Χρήστος Ι. Κομπατσιάρης

Αιγίνιο **19 – 01 – 2026**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **αριθ. 1/2026**

τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πύδνας - Κολινδρού
Αριθ. απόφασης **5/2026** **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της έκθεσης της επιτροπής εκτίμησης προσκυρούμενης δημοτικής οικοπεδικής λωρίδας συνολικού εμβαδού 21,52 τ.μ. στο εγκεκριμένο αναθεωρημένο ρυμοτομικό σχέδιο Κολινδρού

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η** του μήνα **Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.** συνήλθαν σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ύστερα από την αριθ. **372/ 15-01-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής που δόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο των 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1.	Κομπασιάρης Χρήστος	Δήμαρχος	ως Πρόεδρος
2.	Λαγδάρης Ευάγγελος	Δ.Σ.	ως Αντιπρόεδρος
3.	Λούκας Αναστάσιος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
4.	Τσιμτσιούδας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος	ως Μέλος
5.	Πολύζος Ηλίας	Δ.Σ.	ως Μέλος
6.	Ιωαννίδης Γεώργιος	Δ.Σ.	ως Μέλος
7.	Παραλυκίδης Κωνσταντίνος	Δ.Σ.	ως Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κ. Πατσιούρα Παγώνα υπάλληλος του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **5^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δόμησης ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών παρακάτω :

Με την υπ' αριθμ. 154/2025 απόφασή του το Δημοτικό συμβούλιο ενέκρινε την προσκύρωση δημοτικής οικοπεδικής λωρίδας επιφάνειας 21,52τ.μ. που προέκυψε από

την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κολινδρού, σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του ΠΟΛΥΖΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. 64.

Με την υπ' αριθμ. 1064/2025 Απόφαση του Δημάρχου συγκροτήθηκε η επιτροπή εκτίμησης προσκυρούμενων εκτάσεων, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου.

Η Επιτροπή καταμέτρησης και εκτίμησης προσκυρούμενης έκτασης, λαμβάνοντας υπόψη τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων της περιοχής, όπως έχουν καθοριστεί από το ΥΠ.ΕΘ.Ο., και το αντίστοιχο φύλλο υπολογισμού, συνέταξε Έκθεση σύμφωνα με την οποία η αντικειμενική αξία της προσκυρούμενης έκτασης ανέρχεται σε 36,288€/τ.μ., δηλ. η συνολική αξία του προσκυρούμενου τμήματος ανέρχεται σε 21,52τ.μ.×36,288€/τ.μ.=**780,92€** (στρογγυλοποιήθηκε).

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Την παρ. 1B του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Την υπ' αριθμ. 154/27-11-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

3. Την από 12-12-2025 Έκθεση της Επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης της προσκυρούμενης έκτασης, μετά του τοπογραφικού διαγράμματος.

4. Το φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου.

Εισηγούμαστε :

Την έγκριση της Έκθεσης της Επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης της δημοτικής οικοπεδικής λωρίδας εμβαδού 21,52τ.μ., προσκυρούμενης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του ΠΟΛΥΖΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. 64 στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κολινδρού, η οποία προσδιορίζει τη συνολική αξία της σε **780,92€**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δ.Ε. για τη λήψη απόφασης.

Τα μέλη της Δ.Ε. αφού έλαβαν υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, ακολούθησε διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τους τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, και το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της Έκθεσης της Επιτροπής καταμέτρησης και εκτίμησης της δημοτικής οικοπεδικής λωρίδας εμβαδού 21,52 τ.μ., προσκυρούμενης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του ΠΟΛΥΖΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ που βρίσκεται στο Ο.Τ. 64 στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Κολινδρού, η οποία προσδιορίζει τη συνολική αξία της σε **780,92€**.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθ. 5/2026**.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

Υπογράφει

Τα Μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Χρήστος Ι. Κομπατσιάρης

Αιγίνιο **19– 1 – 2026**