



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ  
Αιγίνιο Τ.Κ. 60300,  
Τηλ. 2353350100, Φαξ. 2353022990  
e-mail: aiginio@otenet.gr  
WWW.pydnaskolindrou.gr

Αιγίνιο 17/01/2025  
Αριθ. Πρωτ.: - 511-

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**  
**Ο Δήμαρχος Πύδνας – Κολινδρού**  
**Διακηρύττει ότι :**

Εκτίθενται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία , κατόπιν της αριθ. 5/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής , η εκμίσθωση αγροτεμαχίων Δήμου Πύδνας – Κολινδρού και αναλυτικά :

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΝΙΟΥ ( Δ.Κ. ΑΙΓΙΝΙΟΥ ):**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΠΟΣΟ ΕΝΟΙΚΙΟΥ
101	3,000	ΑΙΓΙΝΙΟ	68,00 €/στρ ετησίως
114	33,700	ΑΙΓΙΝΙΟ	68,00 €/στρ ετησίως
88	26,750	ΑΙΓΙΝΙΟ	68,00 €/στρ ετησίως
4833	3,800	ΜΗΤΣΑΡΚΟ	30,00 €/στρ ετησίως
3142	3,560	ΑΙΓΙΝΙΟ	50,00 €/στρ ετησίως
347	1,200	ΑΙΓΙΝΙΟ	30,00 €/στρ ετησίως
ΤΜΗΜΑ του 4325Α	1,800	ΑΙΓΙΝΙΟ	50,00 €/στρ ετησίως

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΘΩΝΗΣ ( Δ.Κ. Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ):**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΠΟΣΟ ΕΝΟΙΚΙΟΥ
335/1	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/2	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/3	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/4	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/5	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/6	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/7	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/8	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/9	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/10	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/11	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/12	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως
335/13	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ	30,00 €/στρ ετησίως

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ (Δ.Κ. ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ ) :**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΠΟΣΟ ΕΝΟΙΚΙΟΥ
45	1,750	ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ	25,00 €/στρ ετησίως
76	8,000	ΠΗΓΑΔΙ	25,00 €/στρ ετησίως
272	9,065	ΜΠΟΓΙΑΤΕΣ	25,00 €/στρ ετησίως
93	4,600	ΣΙΠΩΤΟΣ	25,00 €/στρ ετησίως
239	2,085	ΚΑΙΝΟΥΡΙΑ ΒΡΥΣΗ	25,00 €/στρ ετησίως

110	35,000	ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ	25,00 €/στρ ετησίως
15	5,000	ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΑΧΑΣ	25,00 €/στρ ετησίως

Η εκμίσθωση των αγροτεμαχίων που περιγράφονται παραπάνω , θα είναι διάρκειας πέντε ( 5 ) ετών από την υπογραφή της σύμβασης με έναρξη το έτος 2025 .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει στην επιτροπή δημοπρασίας :

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο. Αν πρόκειται για εταιρεία ή κοινοπραξία, οφείλει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.
2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο.
3. Ως εγγύηση, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγύηση σε ευρώ κατά την ημέρα της δημοπρασίας καταθέτοντας μετρητά στην αρμόδια Επιτροπή, **σε ποσοστό Δέκα (10) τοις εκατό του ορίου πρώτης προσφοράς**. Η εγγύηση αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το Δέκα (10) τοις εκατό του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση των όρων της δημοπρασίας
4. Βεβαίωση μη οφειλής οποιοδήποτε ποσού στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού .
5. Πιστοποιητικό γέννησης που προκύπτει ότι είναι δημότης του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού.
6. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή
7. Βεβαίωση του Αγροτικού Συλλόγου ή υπεύθυνη δήλωση για τις εκτάσεις που καλλιεργεί .

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμού άλλου , οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή της δημοπρασίας , πριν την έναρξη του διαγωνισμού , στην οποία να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμη εξουσιοδότηση .

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή** ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και ο οποίος **θα πρέπει να προσκομίσει φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας , φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση ότι δεν οφείλει οποιοδήποτε ποσό στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού** .

Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχιακό Κατάστημα , Ισόγειο, γραφείο Εσόδων , και ώρα 8.30 – 14.30 ή στα τηλέφωνα 2353350103-2353350104 .

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική και θα διεξαχθεί, ύστερα από διακήρυξη του Δημάρχου, στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου , στις **31-01-2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10.00 π.μ.**, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και σε περίπτωση αναβολής για οποιονδήποτε λόγο ή άγονης δημοπρασίας θα γίνει επαναληπτική με τους ίδιους όρους και στο ίδιο μέρος στις **03-02-2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.**

Αιγίνιο , 17-01-2025  
 Ο Δήμαρχος  
  
 Χρήστος Ι. Κορπατσιάρης