

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ
Αιγίνιο Τ.Κ. 60300,
Τηλ. 2353350100, Φαξ. 2353022990
[e-mail: aiginio@otenet.gr](mailto:aiginio@otenet.gr)
WWW.pydnaskolindrou.gr

Αιγίνιο 13-12-2024
Αριθ. Πρωτ.: -14807-

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
Ο Δήμαρχος Πύδνας – Κολινδρού
Διακηρύττει ότι :

Εκτίθενται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία , κατόπιν της αριθ. **254/2024** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής , η εκμίσθωση αγροτεμαχίων Δήμου Πύδνας – Κολινδρού και αναλυτικά :

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΝΙΟΥ (Δ.Κ. ΑΙΓΙΝΙΟΥ):

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
416Α	3,500	ΑΙΓΙΝΙΟ
4416Β	4,320	ΑΙΓΙΝΙΟ
101	3,000	ΑΙΓΙΝΙΟ
114	33,700	ΑΙΓΙΝΙΟ
88	26,750	ΑΙΓΙΝΙΟ
4833	3,800	ΜΗΤΣΑΡΚΟ
3142	3,560	ΑΙΓΙΝΙΟ
347	1,200	ΑΙΓΙΝΙΟ
ΤΜΗΜΑ του 4325Α	0,750	ΑΙΓΙΝΙΟ
ΤΜΗΜΑ του 4325Α	1,800	ΑΙΓΙΝΙΟ
2016	19,250	ΑΙΓΙΝΙΟ
3910	5,000	ΑΙΓΙΝΙΟ
482	15,000	ΑΙΓΙΝΙΟ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΘΩΝΗΣ (Δ.Κ. Π.ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ):

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ ΣΕ ΣΤΡ/ΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
335/1	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/2	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/3	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/4	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/5	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/6	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/7	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/8	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/9	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/10	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/11	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/12	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ
335/13	2,00	ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ

Η εκμίσθωση των αγροτεμαχίων που περιγράφονται παραπάνω , θα είναι διάρκειας πέντε (5) ετών από την υπογραφή της σύμβασης με έναρξη το έτος 2025 .

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει στην επιτροπή δημοπρασίας :

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο. Αν πρόκειται για εταιρεία ή κοινοπραξία, οφείλει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.

2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το ελληνικό δημόσιο.
3. Ως εγγύηση, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ή ισόποση εγγύηση σε ευρώ κατά την ημέρα της δημοπρασίας καταθέτοντας μετρητά στην αρμόδια Επιτροπή, **σε ποσοστό Δέκα (10) τοις εκατό του ορίου πρώτης προσφοράς**. Η εγγύηση αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το Δέκα (10) τοις εκατό του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση των όρων της δημοπρασίας
4. Βεβαίωση μη οφειλής οποιοδήποτε ποσού στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού .
5. Πιστοποιητικό γέννησης που προκύπτει ότι είναι δημότης του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού.
6. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή
7. Βεβαίωση του Αγροτικού Συλλόγου ή υπεύθυνη δήλωση για τις εκτάσεις που καλλιεργεί .

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμού άλλου , οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή της δημοπρασίας , πριν την έναρξη του διαγωνισμού , στην οποία να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμη εξουσιοδότηση .

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει **αξιόχρεο εγγυητή** ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης και ο οποίος **θα πρέπει να προσκομίσει φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας , φορολογική ενημερότητα και βεβαίωση ότι δεν οφείλει οποιοδήποτε ποσό στο Δήμο Πύδνας Κολινδρού** .

Για τους λεπτομερείς όρους και για κάθε άλλη σχετική πληροφορία , οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δημαρχιακό Κατάστημα , Ισόγειο, γραφείο Εσόδων , και ώρα 8.30 – 14.30 ή στα τηλέφωνα 2353350103-2353350104 .

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική και θα διεξαχθεί, ύστερα από διακήρυξη του Δημάρχου, στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγινίου , στις **30-12-2024** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 π.μ.**, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και σε περίπτωση αναβολής για οποιονδήποτε λόγο ή άγονης δημοπρασίας θα γίνει επαναληπτική με τους ίδιους όρους και στο ίδιο μέρος στις **08-01-2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ.**

Αιγίνιο , 13-12-2024

Ο Δήμαρχος

Χρήστος Ι. Κομποτσιάρης