

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθμ.4/2018 τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού

**Αριθμός Απόφασης 6/2018**

**Θέμα:** Έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού για το έτος 2017.

Στο Αιγίνιο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 24<sup>η</sup> Απριλίου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.3759/17-4-2018 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που δόθηκε σε κάθε μέλος, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ.5 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών βρέθηκαν παρόντα 4 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.Νικολοπούλου Βασιλική, ως Πρόεδρος
- 2.Αριστείδους Γεώργιος, ως Μέλος
- 3 Παπαλεξάνδρου Ροζάνα, «
- 4.Πορφυρίδης Χριστόφορος,  
ως αναπληρωτής του κ.Μπιζάκη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Μεταλλίδης Νικόλαος
2. Λιόλιος Ιωάννης
- 3 Παπαϊωάννου Όθων

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Αναστασία Κραγιοπούλου, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής ότι σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συντάσσει ετήσια έκθεση πεπραγμένων στους τομείς αρμοδιότητάς της, η οποία συζητείται και εγκρίνεται από το δημοτικό συμβούλιο.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της την παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Συντάσσει την Έκθεση πεπραγμένων για το έτος 2017 η οποία έχει ως εξής:

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΕΤΟΥΣ 2017 ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΠΥΔΝΑΣ – ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ**

**Α. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του Ν.3852/2010, για:**

ι) τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού, σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, διεξήγαγε ελέγχους προκειμένου να εξετάσει, εάν η λειτουργία των καταστημάτων ή επιχειρήσεων για τα οποία αιτήθηκαν προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας οι δικαιούχοι, είναι συμβατή με την ισχύουσα νομοθεσία που διέπει τις χρήσεις γης, την

προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών και των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, την αισθητική την φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης.

Κατόπιν των παραπάνω ελέγχων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε τις εξής αποφάσεις:

Απόφαση **2/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος (Πιτσαρία) και χώρου αναψυχής και προσφοράς οιοπνευματωδών ποτών (Καφενείο)» του Σουρμαϊδη Γεωργίου, στην Τ.Κ.Σφενδαμίου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού

Απόφαση **3/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος (Εστιατόριο) και χώρου αναψυχής (Καφέ)» του Giuseppe Catapano του Cosimo, στην Τ.Κ.Μακρυγιάλου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **4/2017**: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Παντοπωλείο – Μίνι Μάρκετ» της VARBANOVA NELA του TSVETAN, στην Τ.Κ.Πύδνας του Δήμου Πύδνας- Κολινδρού .

Απόφαση **5/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «Επιχείρηση αναψυχής -επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος (Καφενείο)» του Φιρινίδη Γεωργίου, στην Τ.Κ.Παλαιού Ελευθεροχωρίου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **7/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (Ζαχαροπλαστείο με παρασκευαστήριο) – Επιχείρηση αναψυχής (Καφετέρια)» της Svabova Irena του Frantisek, στην Τ.Κ.Μακρυγιάλου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **9/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος και χώρου αναψυχής και προσφοράς οιοπνευματωδών ποτών (Καφε-Ουζερί)» του Καρακατσάνη Θεόδωρου, στην Τοπική Κοινότητα Μακρυγιάλου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **10/2017**: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «Επιχείρηση αναψυχής - Επιχείρηση μαζικής εστίασης» του Μπάμπου Στέλιου του Παρασκευά, στην περιοχή Αλυκών Κίτρος (Δημοτικό Αναψυκτήριο) του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **14/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Καφε-Ουζερί) του Μπαλή Παναγιώτη, στον Όρμο Μεθώνης της Τοπικής Κοινότητας Μεθώνης του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **16/2017**: Προέγκριση ίδρυσης και λειτουργίας «Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών (Παντοπωλείο)» της Ναβροζίδου Κυριακής του Λάζαρου, στην Τοπική Κοινότητα Μακρυγιάλου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Η προέγκριση ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων, από την έναρξη εφαρμογής του Ν.4442/2016 και των ρυθμιστικών διατάξεων της ΚΥΑ 16228/18-5-2017 (1723 Β'2017), έχει αντικατασταθεί από τη **βεβαίωση για την εγκατάσταση σε συγκεκριμένη τοποθεσία** (άρθρο 28, παρ.2), που χορηγεί η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, χωρίς να απαιτείται η γνωμοδότηση της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ..

## **Β. Εισήγηση στο δημοτικό συμβούλιο σχεδίου κανονιστικών αποφάσεων άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.**

Κατά το έτος 2017 κατέστη αναγκαία η ανάγκη λήψης ορισμένων κανονιστικών αποφάσεων, για τις οποίες εισηγήθηκε σχετικά η Ε.ΠΟΙ.ΖΩ. προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Απόφαση **13/2017**: Εισήγηση για μετατόπιση δύο (2) θέσεων περιπτέρων στην Τ.Κ.Πύδνας.

Απόφαση **15/2017**: Εισήγηση για τροποποίηση του Κανονισμού λειτουργίας των Δημοτικών Καταστημάτων του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

**Γ. Θέματα καθορισμού χρήσεων γης, ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, προγραμματισμού ανάπτυξης, ανασυγκροτήσεως υποβαθμισμένων περιοχών, χορηματοδότησης**

**πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.**

Στα πλαίσια αυτών των αρμοδιοτήτων η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού έλαβε τις εξής αποφάσεις:

Απόφαση **8/2017**: Έγκριση στιγμιαίας χρήσης πεζόδρομου έμπροσθεν οικοπέδου ιδιοκτησίας Φεζόπουλου Γεωργίου στο Ο.Τ. 85 στο εγκεκριμένο αναθεωρημένο ρυμοτομικό σχέδιο Αιγινίου για την είσοδο και την εξόδο οχημάτων.

Απόφαση **11/2017**: Εφαρμογή κυκλοφοριακών ρυθμίσεων σε σχολικά συγκροτήματα της Δ.Κ. Αιγινίου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **12/2017**: Εφαρμογή κυκλοφοριακών ρυθμίσεων σε σχολικά συγκροτήματα της Δ.Κ. Κολινδρού του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού.

Απόφαση **17/2017**: Γνωμοδότηση επί του περιεχομένου του τοπογραφικού διαγράμματος οριοθέτησης τμημάτων των ρεμάτων Γυαλιά και Κρυονερίου στην περιοχή του Αιγινίου, έναντι του Γηπέδου ποδοσφαίρου και της Εμποροπανηγυρης, από τους ΓΚΟΥΤΣΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ και ΚΟΥΡΕΑ ΧΡΗΣΤΟ.

Απόφαση **18/2017**: Έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ΓΠΣ Αιγινίου του Δήμου Πύδνας – Κολινδρού ως προς την μεταφορά του ΚΧ15 (Χώρος Στάθμευσης) και τμήματος του ΚΧ (Χώρος Πάρκου, Παιδικής Χαράς) που βρίσκονται στο Ο.Τ.120Β της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγινίου, στο Ο.Τ.119 που επίσης βρίσκεται στην επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγινίου για τη δημιουργία νέου μεγαλύτερου χώρου στάθμευσης.

Απόφαση **19/2017**: Προσθήκη κατακόρυφης σήμανσης στις οδούς Γ.Αβέρωφ και Αν.Θράκης της Δ.Κ. Αιγινίου του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού

Απόφαση **20/2017**: «Διατύπωση σύμφωνης γνώμης για την έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου επί της οδού Αγίου Δημητρίου αριθ.8 στο Ο.Τ. 196, στην εντός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Κολινδρού για το Πρατήριο Καυσίμων – Εμπορικό κατάστημα»

Απόφαση **21/2017**: «Έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων για την βιοτεχνική εγκατάσταση ιδιοκτησίας (τμήμα του υπ' αριθ. 204 κληροτεμαχίου) ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΛΕΩΝΙΔΗ και ΣΙΑ Ο.Ε. με πρόσωπο σε αγροτική οδό και σε οδό που βρίσκεται εντός του ορίου της Συμπληρωματικής Απαλλοτρίωσης ΠΕΟ Θεσ/νίκης - Κατερίνης στην εκτός σχεδίου περιοχή της Μεθώνης»

#### **Δ. Λοιπά θέματα- Ενέργειες.**

Με την υπ' αριθμ.1/2017 απόφαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύδνας-Κολινδρού συνέταξε την Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων έτους 2016 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπέβαλε για συζήτηση και έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Με την υπ' αριθμ.6/2017 απόφαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προχώρησε στην εκλογή της Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ.Νικολοπούλου Βασιλικής.

Η ανωτέρω Έκθεση Πεπραγμένων να υποβληθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση και έγκριση.

Η ανωτέρω Έκθεση Πεπραγμένων να υποβληθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση και έγκριση.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ.6/2018.

Αφού γράφτηκε και διαβάστηκε, υπογράφεται.

Η Πρόεδρος

Υπογραφές  
Ακριβές απόσπασμα

Τα μέλη

Νικολοπούλου Βασιλική

Αιγίνιο, 24 – 4 – 2018